

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

WÓJT GMINY DZIKOWIEC

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Wartość prawa własności gruntu w zł/netto do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	876/3	0,2312	R V, Ps V	8 200 ,00

Przeznaczona do sprzedaży działka położona na terenie miejscowości Kopcie, oznaczona jest numerem 876/3 (powstała z podziału działki numer: 876/1) i stanowi własność mienia komunalnego Gminy Dzikowiec. Działka jest zabudowana budynkami gospodarczymi / budynek gospodarczy, część budynku inwentarskiego i fundamenty nieokreślonego budynku / o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki. Działka zagospodarowana wspólnie z działką sąsiednią numer 875.

Opis budynku gospodarczego – jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ściany z pustaka żuźlowego i cegły silikatowej, dach drewniany, dwuspadowy kryty dachówką cementową. Stan techniczny przeciętny. Powierzchnia zabudowy – 72,0 m², powierzchnia użytkowa – 57,6 m².

Opis budynku inwentarskiego – jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony składający się ze stajni, chlewu, pomieszczenia gospodarczego. Budynek murowany z pustaków żuźlowych, cegły pełnej i silikatowej, strop żelbetowy na mokro, dach drewniany dwuspadowy kryty dachówką cementową. Stan techniczny przeciętny. Powierzchnia zabudowy – 126,40 m², powierzchnia użytkowa- 101,10 m².

Opis fundamentów- betonowe na mokro, wymiary zewnętrzne 11,60 m x 10,20 m.

Zabudowa działek 875 i 876/3 stanowi kompleks zabudowy siedliskowej gospodarstwa rolnego. Uzbrojenie działki częściowe – wodociąg lokalny, energia elektryczna, kanalizacja lokalna, gaz ziemny.

W księdze wieczystej KW 6857 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec, bez obciążeń.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec utracił ważność 31 grudnia 2003r.

Działka zostanie sprzedana na podstawie art. 231 Kodeksu Cywilnego.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 21 dni, w którym można zgłaszać do Wójty Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionej do sprzedaży nieruchomości. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651 ze zmianami), winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr (17) 744 –21- 09

Dzikowiec, dnia 28 sierpnia 2012r.

WÓJT GMINY
mgr Krzysztof Klecha